

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 466

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 466

 Безымянка

5 800 000 Р

92 063Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, дом 466. Общая площадь квартиры составляет 62.7 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Дом построен в 1972 году, что говорит о надежности и проверенности временем. Квартира без ремонта, что открывает возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Просторная планировка включает три комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид как на двор, так и на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря регулярному уходу и плановым ремонтам. Парковка доступна во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми.

 2 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79322062382](tel:+79322062382)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5		

