

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Карла Маркса проспект, 55

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 55

 Московская

10 000 000 Р

126 904Р за м<sup>2</sup>



78.80 м<sup>2</sup>  
Общая

44.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

17.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

16 из 16  
Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе Самары, по адресу проспект Карла Маркса, дом 55. Квартира расположена на 16-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков составляет 3,2 метра. Общая площадь квартиры 78,8 кв. м., жилая площадь 44,7 кв. м., площадь кухни 17 кв. м. Состояние квартиры хорошее. В квартире есть 2 застекленные лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха и хранения вещей. Санузел совмещённый. В доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Дом находится в спокойном и зелёном районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни: престижные школы № 25, № 148, № 132, детские сады, в шаговой доступности. Дом расположен в границах улиц: Чернореченская, Киевская, Тухачевского, Дачная, до ТЦ "Вертикаль" и рынка "Караван" несколько минут ходьбы. Аргументированный торг при просмотре! Не упустите возможность стать владельцем этой уютной и комфортной квартиры! Готовы к продаже. Долгов и обременений нет! Подходят все виды оплаты: ипотека, военная ипотека, материнский капитал ит.д. Поможем с одобрением ипотеки. Приходите на просмотр !Назовите номер ID 14292 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос!

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.70 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

