

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на Галактионовская улица, 106а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Галактионовская улица, 106а

 Алабинская

9 450 000 Р

239 241Р за м<sup>2</sup>



39.50 м<sup>2</sup>

Общая

18.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Назовите номер ID 14310 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается квартира в самом центре Самары. В пешей доступности все многие достопримечательности города (пл.Куйбышева, Самарская площадь, набережная р.Волга, театры), множество различных высших учебных заведений, гимназии, лицеи. Этот район всегда пользуется повышенным спросом для сдачи жилья в аренду. Состояние квартиры жилое. Квартира очень теплая. Поменяны стеклопакеты, открываются обе створки. Метраж указан без учета лоджии. Закрытый тихий двор, детская площадка. Спокойные дружелюбные соседи. В доме свой ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Квартира юридически чистая, 1 взрослый собственник. Все документы готовы к продаже. Поможем с одобрением ипотеки. Звоните и записывайтесь на просмотр!

 2 с 09.07.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

## Характеристики

|                       |                 |                  |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома         | кирпичный         |
| Этаж                  | 4               | Этажей всего     | 9                 |
| Состояние объекта     | хорошее         | Наличие телефона | да                |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 18.70 кв. м       |
| Площадь кухни         | 9.00 кв. м      | Вид из окон      | на улицу          |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |                   |



