# Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Ташкентская, 149

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ташкентская, 149

Безымянка

7 600 000 Р

113 433Р за м$^2$

| 67.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 1 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Добрый день! Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Мой клиент - 1 СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ СОБСТВЕННИК приобрел квартиру по договору купли-продажи БОЛЕЕ 5 ЛЕТ НАЗАД. - БЕЗ обременений. - Квартира находится В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому сразу готовы выходить на сделку. - Покажем все документы. - Собственник будет присутствовать на подписании. - Квартира подходит под ИПОТЕКУ. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: Площадь квартиры указана БЕЗ УЧЕТА лоджий! В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка. ТРИ РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты: - СВЕТЛАЯ и УЮТНАЯ гостиная – 17,3 кв.м с ДВУМЯ утепленными лоджиями. - ПРОСТОРНАЯ спальня – 15,8 кв.м; - Спальня – 13 кв.м. БОЛЬШАЯ кухня – 9,5 кв.м. Установлены деревянные стеклопакеты. Деревянные межкомнатные двери. Раздельный санузел. В прихожей установлен шкаф-купе. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Карман на 2 квартиры. Подъезд чистый. ТИХИЕ и ПРИЛИЧНЫЕ соседи. Всегда есть сводные места на парковке. Парковочных мест МНОГО. Перед ...

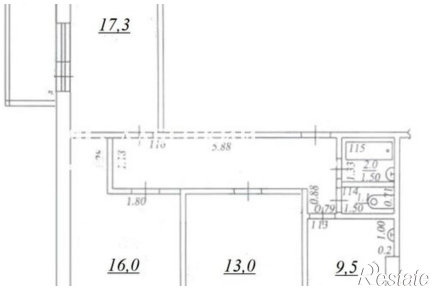
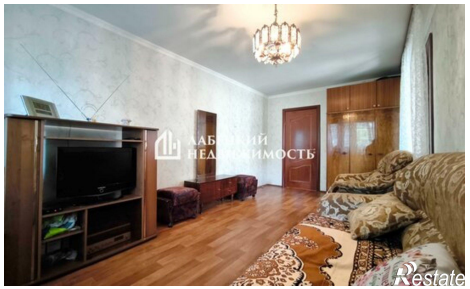
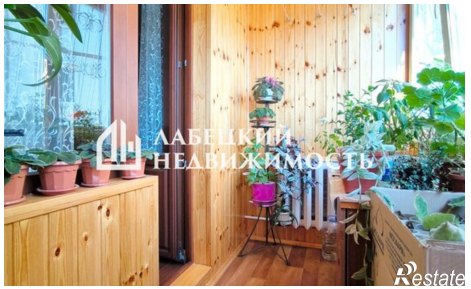
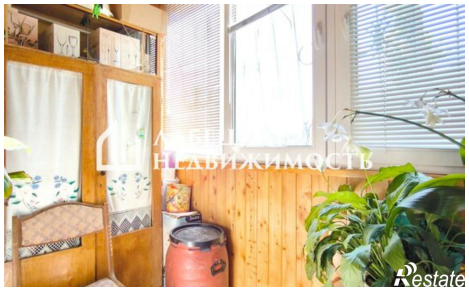
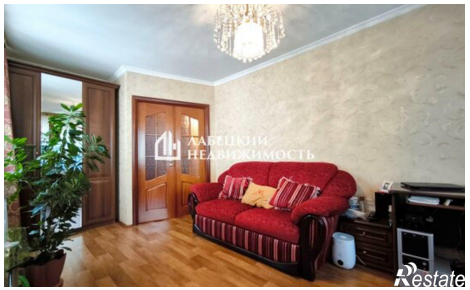
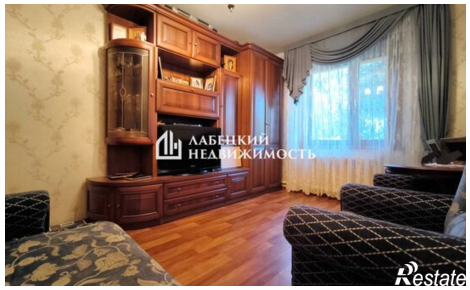
0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Лабецкий Недвижимость

Телефон: +79171023536

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |


17,3
16,0
13,0
9,5