

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Александра Матросова, 49

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Александра Матросова, 49

 Безымянка

13 000 000 Р

178 082Р за м²



73.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 13

Этаж

Продаю 3-х комнатную квартиру, расположенную в Промышленном районе , ул.А.Матросова 49/42. Ближайшие пересечения улиц Матросова/Ставропольская и Матросова/Вольская. 2/13 дома. 90 серия. Имеется свое ТСЖ и котельная, что очень удобно в весенний и зимний период- холодно не бывает). На этаже 4 квартиры, карман на 2 квартиры. Квартира улучшенной планировки, общей площадью 73.4 кв.м. Жилая площадь 41.7 кв.м. , кухня 13 кв.м. С/у отдельный и увеличенный! Ремонт в квартире свежий, современный, сделан для себя качественными дорогими материалами. В комнатах -ламинат, натяжные потолки, пластиковые окна, кондиционеры. В кухне,прихожей,ванной и туалете -на полу плитка. Пол с подогревом! Квартира очень теплая, дополнительно утеплена снаружи ! Балкон с теплым полом . Квартира укомплектована мебелью и техникой (2 кондиционера, электрическая плита стеклокерамика, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, стиральная машина и др.) , а также установлена сигнализация! Мебель и техника оговаривается отдельно! Так же имеются две кладовки на этаже, где удобно хранить санки, велосипеды и другие предметы повседневного быта! Имеется возможность парковки автомобиля непосредственно на придомовой территории. Хорошая транспортная развязка, детские сады и школы различные магазины ...

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Темерева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79096466162](tel:+79096466162)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	13	Площадь кухни	13.00 кв. м

