



Купить квартиру за 5 350 000 рублей на улица Мориса Тореза, 7

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 7

[Московская](#)

5 350 000 Р

97 273Р за м²



55.00 м²
Общая

6.00 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

Трехкомнатная квартира площадью расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе с развитой инфраструктурой. Планировка функциональная: изолированные комнаты, отдельный санузел и застекленный балкон. Состояние жилое. Дом находится в пешей доступности от станции метро «Московская» (7 минут), что обеспечивает быструю транспортную связность с центром и другими районами города. В радиусе 500 метров расположены три остановки общественного транспорта с маршрутами во все направления. Район отличается сбалансированной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — колледж, общеобразовательная школа и детский сад, что делает локацию удобной для семей с детьми. Повседневные потребности закрывают продуктовые магазины, аптеки, отделение почты и диагностический центр. Зона тихая, без транзитного трафика, при этом в 10 минутах езды на автомобиле — крупные торговые центры и деловые кварталы. Дом окружен зелеными дворами с детскими площадками, рядом сквер для прогулок. Квартира подойдет для постоянного проживания благодаря удачному расположению, продуманной планировке и готовности к заселению. Возможна как покупка для собственного проживания, так как инвестиция — район востребован у арендаторов из-за близости к метро и учебным заведениям. Для просмотра доступна в любое время, документы ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Меркулов Роман Николаевич](#)

Телефон: [+79615548593](tel:+79615548593)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-morisa-toreza-7-18232271464/>

