

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Пионерская улица, 100

Самарская область, Самара, Пионерская улица, 100

 Московская

10 200 000 Р

156 923Р за м²



65.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Новинка! Видовая квартира в историческом центре города в 10 минутах ходьбы от набережной! ??? 65,3 кв.м. Удачная планировка с просторной кухней 14 кв.м. , двумя большими изолированными комнатами по 17 кв.м. и отдельным санузлом. Из гостиной выход на застекленную лоджию. ???15/16 этаж кирпичного дома 2008 года постройки. ??? Прекрасный вид на город, Волгу и реку Самару! ??? Квартира в жилом аккуратном состоянии, установлены счетчики на воду, электричество. При продаже остаются водонагреватель, холодильник, мебель. ???Дом очень теплый со своей котельной, стены толстые, высокие потолки 2,7 м. Коммунальные платежи не высокие. В подъезде два лифта, во дворе детская и спортивная площадки. Проблем с парковкой нет. Один из самых престижных районов города, в двух кварталах улица Ленинградская, все главные достопримечательности Самары, набережная. В то же время дом расположен в тихом уютном месте, вокруг дома нет шумных проездов. Удобная транспортная развязка — уехать можно в любую часть города. ⚡ Юридически чистая сделка: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, полная стоимость в договоре. Отличная инвестиция как для жизни, так и для сдачи! Звоните, договоримся о просмотре!

👁 1 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Красавина Юлия](#)

Телефон: [+79171026243](tel:+79171026243)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

