

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Стара Загора, 100

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 100

 Безымянка

5 700 000 Р

109 615Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 52 кв.м включает две изолированные комнаты (18 и 12,9 кв.м), кухню 9,7 кв.м и отдельный санузел. Квартира находится на 9 этаже кирпичного дома 1978 года постройки, который содержится в хорошем техническом состоянии с регулярным обслуживанием. Квартира не требует капитального ремонта - достаточно косметической отделки по вашему вкусу. Электрическая проводка исправна, сантехнические коммуникации заменены, система отопления функционирует без нареканий.. Расположение квартиры отличается исключительной транспортной доступностью - в 3 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта. В радиусе 500 метров расположены 3 супермаркета, аптека, отделение банка, несколько кафе и пунктов выдачи заказов. В шаговой доступности (5-7 минут) находятся две общеобразовательные школы, детский сад и поликлиника. Дворовая территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные карманы. Квартира свободна от мебели и вещей, что позволяет новым владельцам сразу приступить к ремонтным работам. Объект с одним собственником, все документы в порядке, возможен как наличный, так и ипотечный расчет. Готовы организовать просмотр в удобное для вас время и рассмотреть разумные предложения по ...

 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Шлыков Артур Петрович](#)

Телефон: [+79057986567](tel:+79057986567)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

