

Сдать квартиру за 200 000 рублей на ул Лесная, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Лесная, 35

 Алабинская

200 000 Р в месяц

120.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 25

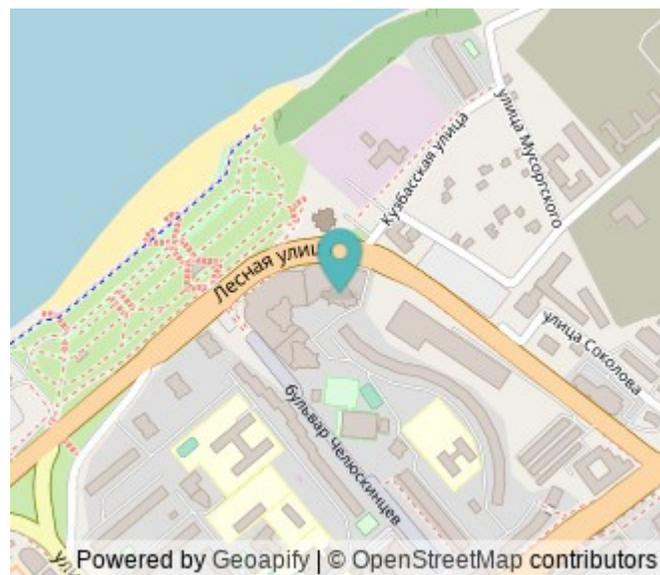
Этаж

Жилье класса люкс в Самаре. Только для серьезных платежеспособных арендаторов на долгосрочной основе. Предлагается в аренду квартира с террасой в элитном жилом комплексе Ладья на первой линии набережной, являющемся визитной карточкой города Самара ( Лучший строительный проект России , Лучшее жильё премиум-класса в России , Лучший инвестиционный проект Самарской области ). Квартира с новым дизайнерским интерьером; кухня-гостиная, 2 спальни, терраса с видом на Волгу, балкон, совмещенный санузел, потолки 3.3 м2, подогрев полов, кондиционирование, умный дом и пр; вынос мусора с этажа, мраморная парадная, закрытая территория, двор с ландшафтным дизайном, оборудованные детские площадки, изолированные от близости автомашин, спортивные площадки, круглосуточная охрана, эффективное ТСЖ, собственная эффективная эксплуатационная служба 24/7, бытовой сервис для жильцов комплекса, собственная котельная и электроснабжение, системы кондиционирования, вентиляции, пожаротушения и эвакуации, скоростные лифты Otis спускаются в двухуровневый охраняемый паркинг, имеется машиноместо за отдельную плату. В стилобате комплекса - супермаркет, фитнес-клуб с бассейном, ресторан, салон красоты, SPA, торговый центр; напротив комплекса престижные школы и детские сады, через дорогу набережная и пляж.

 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879100275](tel:+79879100275)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	25		

