

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Пугачевский тракт, 61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пугачевский тракт, 61

 Алабинская

5 300 000 Р

84 127Р за м²



63.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Срочная продажа !!! Квартира площадью 64 кв. м расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная: просторная гостиная 17 кв. м с выходом на балкон площадью 4 кв. м. и возможностью зонирования под отдых и обеденную зону, две изолированные спальни (17 и 10 кв. м) и оборудованная кухня 6 кв. м. Гостиная подходит для размещения диванной группы и обеденного стола на 4-6 персон. Первая спальня 17 кв. м вмещает двуспальную кровать и шкаф-купе, озеро Теплое в 5 минутах ходьбы. Вторая спальня 10 кв. м идеальна для детской или кабинета — здесь достаточно места для кровати, рабочего стола и систем хранения. Кухня оборудована современной техникой, при объединении с гостиной образует единое пространство площадью до 23 кв. м. Санузел отдельный: ванная комната со стиральной машиной и отдельный туалет. Все в плитке отделано. Дополнительные преимущества - Квартира продается без обременений, возможен быстрый выход на сделку. Район отличается удобной транспортной доступностью: в пешей доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. В 10 минутах ходьбы — набережная озера Теплое с зонами для пикников и рыбалки. С удовольствием ...

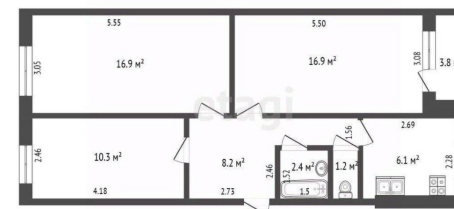
 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869555238](tel:+79869555238)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Restate



Restate

