

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Футболистов, 2

Самарская область, Самара, улица Футболистов, 2

 Спортивная

4 200 000 Р

107 692Р за м²



39.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе с развитой инфраструктурой. Планировка рациональная, с возможностью перестановки мебели. Квартира в жилом состоянии: ровные стены, качественные межкомнатные двери, современные стеклопакеты. Раздельный санузел оснащен новой сантехникой, горячее водоснабжение централизованное. Дом отличается повышенной звукоизоляцией за счет кирпичных стен толщиной 60 см. Окна выходят в тихий озелененный двор с детской площадкой и парковочными местами. Расположение обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым объектам: в 7 минутах ходьбы две станции метро, парк Победы, в 5 минутах ТЦ Аврора и Космопорт с гипермаркетом, кинотеатром и фуд-кортом. В шаговой доступности парковая зона, стадион Заря с тренажерными площадками, гимназия Перспектива и Экономический колледж. Для повседневных нужд рядом работают Пятерочка, аптека, отделение почты и поликлиника. Администрация Советского района находится в 10 минутах пешком, что удобно для решения бюрократических вопросов. Дом подключен ко всем коммуникациям: центральное отопление, газ, стабильное электроснабжение. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи с детьми, так и для инвестиции район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря ...

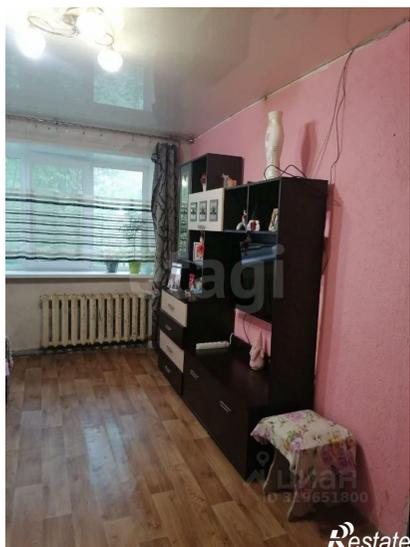
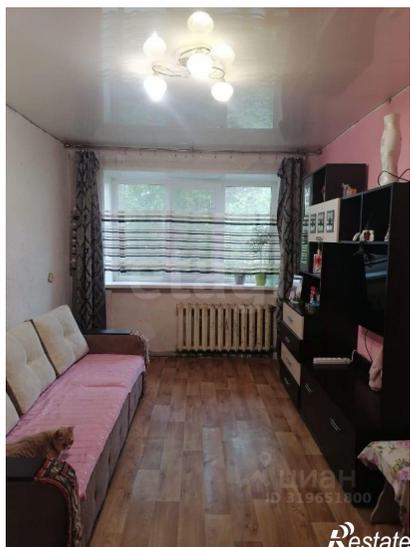
 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

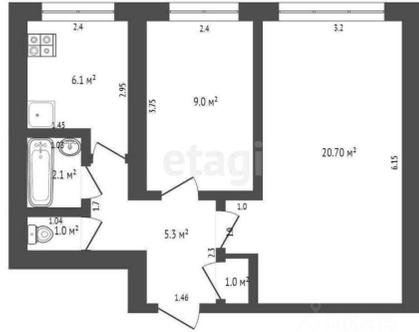
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179686409](tel:+79179686409)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		





Restate