

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица 9-я просека 5-я линия, 21к2

Самарская область, Самара, улица 9-я просека 5-я линия, 21к2

 Безымянка

6 850 000 Р

163 095Р за м²



42.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном малоэтажном комплексе закрытого типа на 9 просеке. Объект сдан в 2016 году, отличается высоким качеством строительства и продуманной инфраструктурой. Площадь квартиры составляет 54 кв. м, предусмотрена удобная планировка с изолированными комнатами и кухней-гостиной. Вся квартира оборудована системой водяного теплого пола, что обеспечивает равномерный обогрев и повышенный комфорт в любое время года. Автономное отопление реализовано с помощью двухконтурного газового котла, который подает горячую воду и регулирует температуру в помещениях, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Все инженерные коммуникации центральные, включая электричество, водоснабжение и канализацию. Дом состоит из 24 квартир, территория комплекса полностью благоустроена и охраняется: установлен забор с шлагбаумом, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для семей с детьми предусмотрены две современные игровые площадки с безопасным покрытием. Парковочные места организованы с учетом потребностей жильцов, дефицита мест не возникает. В шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта, обеспечивающая быстрый выезд в любую часть города. Рядом находится набережная реки Волги, что создает приятные возможности для прогулок ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879101137](tel:+79879101137)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	21.00 кв. м		



