

Купить квартиру за 5 798 000 рублей на улица Георгия Димитрова, 112

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 112

 Безымянка

5 798 000 Р

113 686Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Квартира находится в собственности одного взрослого человека, без обременений и юридических сложностей. Объект полностью отремонтирован, включая фасад здания, и находится в отличном состоянии. Внутри выполнен свежий косметический ремонт с продуманными деталями: установлен качественный шкаф-купе в просторной комнате, заменены все окна на современные стеклопакеты, в том числе на лоджии. Для удобства на окнах смонтированы выносные решётки, облегчающие уход за ними. Входная дверь заменена на надёжную модель, а общий карман на две квартиры добавляет приватности. Инженерные коммуникации в идеальном состоянии: водопровод выполнен из полипропилена, напор воды стабильно высокий, горячее водоснабжение работает без перебоев, дополнительно установлен водонагреватель. Проложена трасса под кондиционер, что упростит его монтаж. Расположение объекта выгодно отличает его транспортная доступность: в пешей доступности трамвайная остановка, рядом автобусная остановка, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Вокруг много парковочных мест, что решает проблему с парковкой для автомобилистов. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности магазины, школа, детский сад и оборудованная детская площадка. Дом находится в спокойном месте: соседка — пенсионерка, вокруг тихо, нет шумных ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878176648](tel:+79878176648)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь кухни	9.00 кв. м		

