

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на проспект Кирова, 82

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 82

 Безымянка

7 700 000 Р

137 500Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Меблированная тёплая квартира, заходи и живи. ремонт делали русские профи!!! В собственности с 2000г, покупалась за наличные американские рубли, прописанных нет, не живём 2 год, без залога и кредитов, долгов нет, все квитанции в наличии оплачиваются ежемесячно. Документы готовы, справки энерго, газ, жэу соберу быстро т.к. у них малый срок действия. Окна на 2 стороны, карман на 2 квартиры + шкаф. В подъезде новый лифт, стекло пакеты, мусоропровод, перильные ограждения, почтовые ящики, ремонт, дом отштукатурен по программе. Две 8 метровые лоджии утеплены на всякий случай 5 см пенопластом с отделкой евровагонкой + комода + шифоньер. Стены выстроены снова и выровнены по маякам, обои с Немецкого дома обоев + камень. Полы залиты под 0, керамогранит Kerama marazzi, ламинат Quick Step 33 класс. Новый водопровод и канализацию делали РБК (есть документы), швы выведены к соседям на 5 и 7 этаж, спайки нет, медная толстая проводка, новые чугунные батареи, поэтому зимой двери балконов открыты на верх. Двери натуральный шпон и матовое стекло - Александрийские, покупал по 50000 руб каждую, входная железная дверь Torex. В коридоре шкаф Командор с доводчиками. Охрана именно ОВО Промышленного района (оплачено до июня 2025 включительно) находятся на Старо-Загоре, время реагирования 2 -3 ...

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

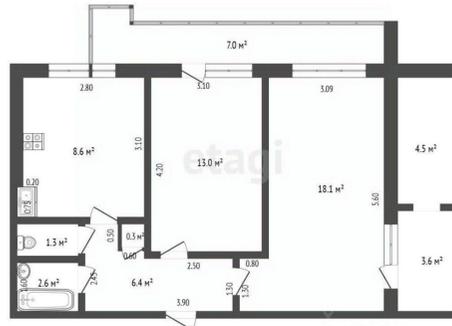
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871664452](tel:+79871664452)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		





Restate