

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Фрунзе, 25/27Б

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 25/27Б

 Алабинская

7 400 000 Р

112 121Р за м²



66.00 м²

Общая

51.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Дом не на первой линии, а во дворе. Сталинка, потолки более 3м. Толстые кирпичные стены. Высокие новые окна на обе стороны. Капремонт во всём доме в 2023 г. - водопровод, канализация, отопление, электрика. В квартире все перегородки новые со звукоизоляцией. Новые полы из массивного дерева 36мм. Новые радиаторы отопления. Зимой жарко! 2 Новых мощных кондиционера. Летом холодно! Новая электрика: щиток, провода, розетки, выключатели. Водяной электронагреватель. Газовая плита. Уютная, добротная, чистая, тихая квартира. В подъезде всегда тихо, нет алкашей и т.п. Новое окно в подъезде высотой 7м! Минус - деревянная лестница. За домом внутренняя большая тенистая парковка. Всегда есть место для машины. Передний и задний двор очистили от старых гаражей и закатали в новый асфальт. Дом не является памятником. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Никто не прописан. Без обременений. Коммуналка оплачена.

 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832757](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	51.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

