

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на ул Потапова, 78в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Потапова, 78в

 Гагаринская

6 590 000 Р

149 773Р за м²



44.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Продам 1-комнатную светлую, просторную, уютную квартиру в географическом центре г. Самары Октябрьского района (собственник). Квартира находится на 5-м этаже 19-этажного монолитного дома 2016 года постройки. Просторная кухня, вместительный коридор, большой санузел и уютная комната с застекленным балконом. В доме имеется грузовой и пассажирский лифты, видеонаблюдение по периметру, хорошая УК, чистый подъезд, всегда есть место для парковки (рядом расположена платная закрытая стоянка). В квартире сделан качественный ремонт. Объект подойдёт как для собственного комфортного проживания, так и для сдачи в аренду! Местоположение отличное!! Шума с Московского шоссе не слышно за счёт качественных стеклопакетов. Установлен кондиционер. Район с превосходной транспортной развязкой, рядом остановки общественного транспорта, с которых можно уехать в любую точку города. Рядом находится Автовокзал Центральный. Развитая инфраструктура: - детский сад, школа, университеты - магазины и ТЦ (Парк Хаус, Русь на Волге, Миндаль, Охотный ряд, Hoff т др.) - парк им.Ю.Гаганина, Загородный парк, Ботанический сад - множество кафе Документы готовы, обременений нет, 1 взрослый собственник. В помощи риэлторов не нуждаюсь! Дублировать объявления агентствам запрещаю, объявления только от собственника!!

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879301901](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



