

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на просека Третья, 94К

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека Третья, 94К

 Российская

6 950 000 Р

173 750Р за м²



40.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Уютная и светлая 1-комнатная квартира площадью 40 кв.м в клубном доме, в одном из самых красивых и престижных микрорайонов города (Третья просека, Октябрьский район), рядом с лесопарковой зоной и Волгой. Закрытая дворовая территория (шлагбаум), детская площадка, парковочные места. Планировка квартиры: место под гардеробную, высокие потолки, панорамное окно, французский балкон. В квартире индивидуальный газовый котел, возможность регулировать сроки подачи и температуру отопления и горячей воды. Низкие коммунальные платежи, свое ТСЖ. В районе развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, аптеки, парковые зоны, МТЛ Арена, Загородный парк, школы, детские сады. Именно здесь есть возможность жить в центре мегаполиса и одновременно вдали от суеты городских улиц. Тишина, чистый воздух, зеленая зона города, пляж. Квартира без долгов, без обременений. Несовершеннолетних собственников нет. Готовы к выходу на сделку. Код пользователя: 185013 Номер в базе: 9018127

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869500489](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



