Купить квартиру за 7 990 000 рублей на проспект Карла Маркса, 196

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 196

Спортивная

7 990 000 Р
190 238Р за м^2

42.00 м^2	17.00 м^2	12.00 м^2	7 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Специалист объекта - Гранкина Марина. Уютная, комфортабельная 1-комнатная квартира в ЖК Центральный (пр. Карла-Маркса, 196), 7/25, Октябрьский р-н. Жилой комплекс комфорт класса построен по индивидуальному проекту, имеет первоклассные детские и спортивные площадки, подземный паркинг, безопасность обеспечивается видеонаблюдением и консьержем. Собственная котельная и ТСН предоставляют качественные коммунальные услуги . Общая площадь 44,56 м2: жилая комната 17,1 м2, кухня 11,9 м2, коридор 7 м2, санузел 3,8 м2, балкон 4,68 м2. Хороший косметический ремонт выполнен из современных строительных материалов: потолки натяжные, пол - ламинат 33 класса (Германия) и керамогранит с системой теплый пол. Ванная комната - плитка производства Испания, смесители Hansgrohe (Германия). Окна ПВХ, радиаторы алюминиевые нового поколения. Светлый интерьеры в неоклассике. Сантехника, кухня, встроенная гардеробная в идеальном состоянии. Лоджия утеплена и может использоваться, как дополнительная комната для отдыха. Без обременений! Разумный торг! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО ВСК.

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79318955159

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-prospekt-karla-marksa-196-18232290300/