

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ново-Садовая улица, 204

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 204

 Российская

5 000 000 Р

125 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице Ново-Садовая, 204. Расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. В комнате и на кухне установлены удобная мебель и необходимая техника. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и проводить время с семьей. Санузел раздельный, что удобно для проживания. В квартире есть один балкон, на котором можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. На территории есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники, магазины, что позволяет экономить время на дорогу. До станции метро Российская всего 7 минут на автомобиле, что делает передвижение по городу еще удобнее. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение этой квартиры еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879101138](tel:+79879101138)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



