

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Авроры, 95

Самарская область, Самара, улица Авроры, 95

 Гагаринская

3 000 000 Р

96 774Р за м²

31.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

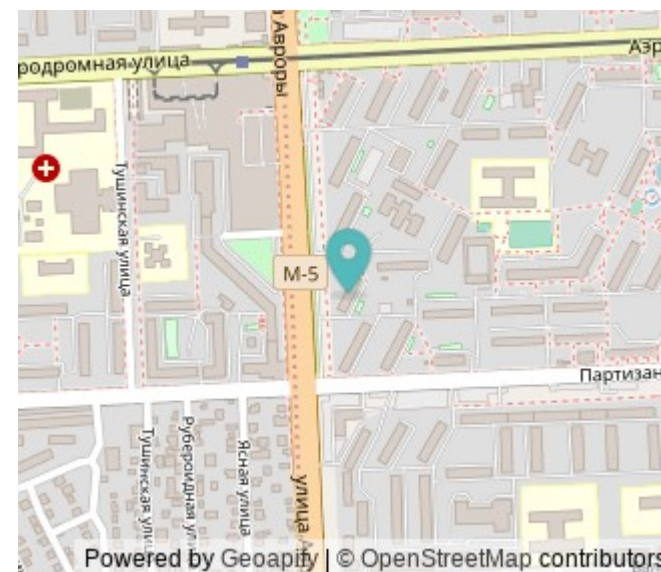
Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: улица Авроры, 95. Общая площадь квартиры составляет 31,4 кв. м, жилая — 19,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира в обычном состоянии, нуждается в косметическом ремонте. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Во дворе тихо и зелено, много деревьев, есть большая парковка. Также есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Удачное расположение дома обеспечивает доступ к необходимой инфраструктуре. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, торговый центр Аврора, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной для семей с детьми. До станции метро Спортивная можно дойти пешком, а/с Аврора, что позволяет легко добираться до других районов города. Документы готовы к сделке.

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198176214](tel:+79198176214)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

