

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на 18 км Московского шоссе, 45

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 18 км Московского шоссе, 45

 Безымянка

7 700 000 Р

145 283Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 25

Этаж

Номер объекта: 114306 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина КВАРТИРА. Современная видовая двухкомнатная квартира (евротрешка) с отличным ремонтом в ЖК комфорт-класса Рассвет ! Полностью готова к проживанию - заезжай и живи! Расположена на 18-м этаже, общая площадь 53,5 кв.м, жилая - 22 кв.м, кухня - 14 кв.м, балкон - 3,7 кв.м. Шикарный вид из окна! Комфортная планировка: просторная кухня-гостиная, изолированные комнаты, отдельный санузел. Теплые полы в санузлах и кухне-гостиной. Ремонт сделан с использованием качественных материалов, для себя. Дом оснащен крышной котельной, теплоснабжение не зависит от общегородских сетей, невысокие коммунальные платежи. Просторный чистый подъезд, оборудованный тремя современными скоростными бесшумными лифтами. Спокойные вежливые соседи. Много места для парковки авто внутри двора. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в Кировском районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, торгово-развлекательный комплекс LETOUT с центром отдыха для всей семьи Самарские термы, гипермаркет Metro Cash&Carry, стройцентр Максидом. Во дворе детские, спортивные площадки с тренажерами, магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи интернет-магазинов. В пешей доступности стадион Самара Арена с площадками для отдыха - отличное ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871675461](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 18          |
| Этажей всего      | 25          | Площадь жилая | 22.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |               |             |

