

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Карла Маркса проспект, 126

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 126

 Московская

3 950 000 Р

123 438Р за м²



32.00 м²
Общая

18.70 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

5 из 5
Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира, в Железнодорожном р-не на проспекте Карла Маркса д. 126. 5 этаж/5 этажного кирпичного дома. Общий метраж 32 кв.м (без учёта балкона 31,2 кв.м), жилая площадь 18,7 кв.м, кухня 6 кв. м, санузел совмещён, отделан плиткой. Квартира в хорошем жилом состоянии. Пластиковые окна, заменены трубы в санузле и кухне, батарея. Балкон застеклён. Частично остаётся мебель и техника, кухонный гарнитур. Квартира НЕ угловая. Спокойный тихий двор. Хорошая инфраструктура, много разного транспорта, метро, детский сад, школа, магазины, ТЦ «Вертикаль». Один взрослый собственник. Квартира без долгов, ограничений и обременений. Вся цена в договоре. Перепланировка узаконена. Ипотека подходит. Возможен торг. Звоните. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей!

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [АН Партнеры](#)

Телефон: [+79376540444](tel:+79376540444)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

