

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Дыбенко, 116

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Дыбенко, 116

 Советская

7 900 000 Р

105 333Р за м²



75.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с отдельными комнатами и продуманной планировкой, расположенная в развитом районе с отличной инфраструктурой. Общая площадь 74 кв. м включает просторный коридор-прихожую, изолированную кухню 9,7 кв. м, три комнаты 19,5, 13,8 и 9,4 кв. м, отдельный санузел и две лоджии 5,3 и 3,6 кв. м, выходящие на разные стороны дома, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Квартира находится в панельном доме 1994 года постройки с ухоженным двором. Состояние жилья требует косметического ремонта. Расположение объекта отличается исключительной удобностью — в пешей доступности (3-5 минут) находятся станция метро Советская, остановки наземного транспорта, школа и детский сад во дворе, поликлиника и магазины повседневных товаров. В 5-7 минутах ходьбы расположен Парк Дружбы с зонами отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных деловых районов. В квартире установлены все необходимые счетчики для оплаты коммунальных услуг. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 175249 Номер в базе: 8873647

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Халько Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79615601195](tel:+79615601195)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

