

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 196

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 196

 Спортивная

11 950 000 Р

132 778Р за м²



90.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

К продаже предлагается 3-х комнатная квартира ИДЕАЛЬНОЙ планировки 90,9 кв м, предчистовой отделки в ЖК Центральный, есть КЛАДОВАЯ отдельно от квартиры, можем обсудить варианты приобретения Дом 2019 года постройки застройщик ТрансГруз. Видеонаблюдение по периметру двора, в подъездах и лифтах (3 грузопассажирских лифта, один ведет в паркинг). В подъезде консьерж. Огороженные детские и спортивные площадки. В доме своя надежная УК Дом расположен в административном и географическом центре города. В шаговой доступности Автовокзал Центральный, Ботанический Сад, Парк Гагарина. ТЦ Космопорт, РДЦ, Перекресток. Школы, университеты, детские сады, поликлиники, мед центры, кафе, рестораны, фитнес центры и прочие учреждения необходимые для комфортной жизни находятся в шаговой доступности Удобная планировка кухня-гостиная правильной конфигурации. Три изолированные комнаты правильной формы, из одной выход на лоджию. Планировка РАСПАШЕНКА одно окно выходит на Карла Маркса, остальные во двор. Юридическое сопровождение ведет Федеральное Агентство Недвижимости Этажи - компания на рынке с 2000 года, более 180 филиалов ПО СТРАНЕ и за ее пределами. Наша компания единственная в городе предоставляет покупателю СЕРТИФИКАТ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ сделки. Гарантийный сертификат предоставляется клиенту ...

 2 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893051706](tel:+79893051706)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь кухни	30.00 кв. м		

