

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Коммунистическая улица, 23

Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 23

 Алабинская

7 900 000 Р

136 207Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Ленинском районе Адрес: ул. Коммунистическая, д. 23 Дом: 9 этажей, 2-й этаж, кирпичный, 1978 г.п. Площадь: 58,9 м<sup>2</sup> с учетом лоджии. 55,2 м<sup>2</sup> по выписке из ЕГРН Планировка: 2+1 (комнаты 10,3 + 17,2 + 12,2 м<sup>2</sup>, кухня 7,6 м<sup>2</sup>) Особенности: Не угловая, теплая и светлая Пластиковые окна (ПВХ) Застеклённая лоджия (дополнительное пространство) Частичная мебель (кухонный гарнитур, шкаф) Хорошее жилое состояние готовый вариант для комфортного заселения Инфраструктура рядом: Губернский рынок, ТЦ Аквариум Школы с углублённым изучением, детские сады Детская школа искусств Поликлиника, отделение банка Удобная транспортная доступность Условия продажи: ипотека, материнский капитал, торг уместен. Звоните, чтобы увидеть квартиру и сделать её своим новым домом! Арт. 111020680

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879635769](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь комнат	10.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

