

Купить квартиру за 6 095 000 рублей на улица Советской Армии, 210

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 210

 Спортивная

6 095 000 Р

148 659Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 40,7 м² расположена в кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией и надежными коммуникациями. Планировка удобная — комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Квартира полностью готова к заселению: год назад выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлен кондиционер, все счетчики (вода, электричество) исправны. Горячее водоснабжение обеспечивается газовой колонкой, что гарантирует стабильное наличие горячей воды в любое время. Техника и мебель могут остаться по договоренности, что упростит переезд. Расположение объекта выгодное — в пешей доступности парк имени Гагарина, где можно отдыхать в любое время года, а до набережной Волги всего 15 минут неспешной прогулки. Во дворе оборудована детская площадка, есть достаточное количество парковочных мест. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь комфортным и практичным. Квартира находится в собственности более пяти лет, оформлена на одного взрослого, что исключает юридические риски и ускоряет процесс сделки. Вариант подойдет как для постоянного проживания семьи с детьми, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и состоянию объекта арендный ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Липатов Владимир Алексеевич](#)

Телефон: [+79615600806](tel:+79615600806)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

