

Купить квартиру за 2 479 000 рублей на проспект Карла Маркса, 352

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 352

 Безымянка

2 479 000 Р

103 292Р за м²



24.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

ПРОДАЁТСЯ - ПРОСТОРНАЯ, СВЕТЛАЯ, ТЁПЛАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРОМЫШЛЕННОМ РАЙОНЕ 23,70 кв. метров на 3 этаже, которая расположена по адресу: г. Самара, Промышленный район, пр-т Карла-Маркса, д. 352, 2 подъезд, кв. 76 со своим с/у. Дом кирпичный, тёплый, в доме располагается 3 подъезда. Квартира не угловая, зимой очень тепло, посторонних запахов нет. Установлены два новых стеклопакета с откосами, окна выходят во внутреннюю часть тихого двора. Удобное местоположение дома с развитой инфраструктурой, что позволяет перемещаться в любую точку города, при этом наслаждаться спокойствием и тишиной от городского движения транспортных средств дома. По документам статус - квартира. Малосемейного типа. Не общежитие и никогда не являлось им. Квартира полностью с ремонтом, вложений не требует, заезжай и живи. В квартире установлен кондиционер, водонагреватель, новая входная дверь с двухфазовым закрытием. Новый линолеум под цвет дерева. Также в зале установлена люстра с режимом переключения через пульт управления цветовой гаммы. Установлены новые натяжные потолки. Проведен Wi-Fi. В ванне установлена новая раковина со смесителем, в туалете заменена арматура в сливном бочке, в ванной комнате заменены все трубы подачи воды. Также имеется вблизи окон своё парковочное место с камерой видеонаблюдения ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Буднева Марина Анатольевна](#)

Телефон: [+79667656117](tel:+79667656117)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

