

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Калининградская, 50а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Калининградская, 50а

 Спортивная

4 350 000 Р

87 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уникальная квартира!!! Квартира площадью 50 кв. м расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная: просторная гостиная 20 кв. м и возможностью зонирования под отдых и обеденную зону Гостиная подходит для размещения диванной группы и обеденного стола на 4-6 персон. Спальня 17 кв. м вмещает двуспальную кровать и шкаф-купе, с выходом на балкон площадью 4 кв. м. Санузел отдельный: ванная комната со стиральной машиной и отдельный туалет. Санузел и ванная комната отделаны плиткой. Дополнительные преимущества - Квартира продается без обременений, возможен быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник Уникальность квартиры заключается в материалах отделки - во всей квартире - окна современные деревянные с двухкамерными стеклопакетами (дороже обычных пластиковых благодаря экологичности) , дорогая дверь 5 слойная с шумоизоляцией и потайными петлями . Сделан капремонт крыши и всех коммуникаций в доме, новые счетчики , ремонт свежий . Двери массив дерево Район отличается удобной транспортной доступностью: в пешей доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. С удовольствием поможем осуществить покупку в ипотеку ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Детин Сергей Николаевич](#)

Телефон: +79673811760

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

