

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Чернореченская, 63

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Чернореченская, 63

 Московская

6 650 000 Р

125 472Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 54 м² в девятиэтажном панельном доме, расположенном в центральной части города. Жилая площадь составляет 33 м², кухня — 8 м², что обеспечивает комфортное размещение для семьи или пары. Планировка раздельная: изолированные комнаты позволяют каждому жильцу иметь личное пространство, а застеклённый балкон добавляет полезной площади и может использоваться как зона отдыха или хранения. Санузел раздельный, установлены пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Квартира находится на втором этаже, что удобно для тех, кто предпочитает минимальное использование лифта. Дом отличается спокойной атмосферой — соседи тихие, конфликтные ситуации отсутствуют. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, фитнес-центр и гипермаркет «Перекрёсток». Во дворе оборудована детская площадка, а парковочных мест достаточно как для резидентов, так и для гостей. Транспортная доступность высокая: до Московского шоссе — 5 минут пешком, выезд в любую часть города удобен как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Район подходит для тех, кто ценит баланс между центральным расположением и спокойной жилой зоной. Квартира свободна от обременений, оформлена на одного ...

 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Липатов Владимир Алексеевич](#)

Телефон: [+79615600806](tel:+79615600806)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

