

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на Гаражная улица, 13А

Самарская область, Самара, Гаражная улица, 13А

 Гагаринская

4 390 000 Р

73 167Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>  
Общая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 5  
Этаж

Продам в трехкомнатной квартире площадью 58,7 кв. м 3/4 доли в праве . Расположена на первом этаже кирпичного дома на Гаражной улице, 13А в Самаре. Жилая площадь составляет 40,1 кв. м, кухня — 5,9 кв. м. Дом 1973 года постройки отличается крепкими стенами и ухоженной придомовой территорией. Планировка включает три изолированные комнаты из которых две наши, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Окна выходят на улицу и во двор — это гарантирует хорошее естественное освещение и отсутствие шума в спальных зонах. Санузел раздельный , в исправном состоянии. Часть мебели остается в квартире, что упростит переезд для нового владельца. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Станция метро Гагаринская расположена в 15 минутах ходьбы, а наземный транспорт связывает район с центром города и другими ключевыми локациями. Возле дома оборудована наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Доля продается без обременений и долгов , Объект подойдет для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном районе с удобной транспортной доступностью. Для осмотра свяжитесь удобное для вас время. Код пользователя: 104874 Номер в базе: 90489 ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Повереннов Дмитрий Евгеньевич](#)

Телефон: [+79615585421](tel:+79615585421)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

