

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на пр-кт Кирова, 222

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 222

 Безымянка

3 300 000 Р

103 125Р за м²



32.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира на 3 этаже в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен на пересечении улиц Стара Загора и Кирова, что обеспечивает отличную транспортную доступность — в шаговой доступности две остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Квартира не угловая, окна и балкон выходят во двор, создавая спокойную атмосферу без уличного шума. Пластиковые стеклопакеты и балконная дверь обеспечивают тепло- и звукоизоляцию. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в совмещенную кухню-гостиную, отдельную комнату и санузел. Обстановка готова для комфортного проживания — остаются мебель и бытовая техника, что делает переезд максимально простым. Квартира полностью оснащена счетчиками учета воды, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствие прописанных лиц и обременений. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности парк Воронежские озера для прогулок и отдыха, продуктовые магазины, аптеки, рынок, а через дорогу расположена поликлиника. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд чистый, соседи доброжелательные. Объект подойдет для студентов, молодых пар или пожилых людей, ценящих спокойствие, удобство расположения ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869500489](tel:+79869500489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



