

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Георгия Димитрова, 107

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Георгия Димитрова, 107

 Безымянка

7 250 000 Р

129 464Р за м²



56.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается уютная 2х комнатная квартира в 2х шагах от школы. Самая лучшая планировка - на две стороны. Квартира расположена на 3 этаже 12 этажного панельного дома, в доме два лифта. Квартира очень теплая. Площадь квартиры с учетом площади лоджий 56.8 кв.м./комнаты 16,9 и 12,2 кв.м/кухня 9 кв.м. + лоджии 4,4+3,6 кв.м. Комнаты отдельные. В квартире сделан капитальный ремонт , полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен, полная замена электрики, установлены счетчики на воду. Лоджии застеклены(утеплены) + теплый пол. Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой. Хорошие соседи, 4 квартиры на этаже. Благоустроенный двор, 2 детских площадки, футбольное поле , удобная парковка во дворе, а так же в пешей доступности 2 ГСК и 2 стоянки. Рядом рынок Поляна Фрунзе, Шапито, Пятёрочка, Магнит. Во дворе расположена школа 100 и детский сад, в пешей доступности школы 43, 10, 85 и 108, в пяти минутах ходьбы 4 детских сада 402, 138, 374, 385. В непосредственной близости стадион Самара-Арена.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179625493](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



