

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Антонова-Овсеенко улица, 95а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Антонова-Овсеенко улица, 95а

 Победа

4 300 000 Р

99 307Р за м²



43.30 м²
Общая

28.10 м²
Жилая

5.40 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру по ул.Антонова-Овсеенко, д.95а, пересечение с ул.22 Партсъезда (за Кристаллом), Советский район, 4 этаж 5 этажного панельного дома, комнаты отдельные, окна во двор, общая площадь 43,3 кв.м. без учёта балкона, жилая 28,1 кв.м, кухня- 5,4 кв.м, с/у совмещенный, плитка, душевая кабина (подготовлено место под стиральную машину), балкон застеклен пластиком, окна ПВХ, хорошая современная металлическая входная дверь. Состояние квартиры требует ремонта. Дом расположен во дворе (шума транспорта не слышно). Дом после капитального ремонта, заменены стояки и трубы на полипропилен. Рядом с домом баскетбольная и детская площадки, есть места для парковки. Хорошее местоположение, развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка, кругом остановки, рядом детсад, школа, магазины, рынок Кристалл, до станции метро Победа 600 метров. Никто не живёт и не прописан. Прямая продажа, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, ипотеку рассматриваем, разумный торг при осмотре.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [АН Крепость](#)

Телефон: [+79023730129](tel:+79023730129)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.10 кв. м
Площадь кухни	5.40 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



