

Купить квартиру за 13 620 000 рублей на Циолковского улица, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Циолковского улица, 7

 Алабинская

13 620 000 Р

169 403Р за м²



80.40 м²

Общая

52.10 м²

Жилая

14.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю 3-комнатную квартиру улучшенной планировки в доме № 7 по улице Циолковского (станция метро Алабинская). Жилье находится на 4-ом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Очень интересное местоположение- в любое время можно на Волгу сходить, метро под боком, рядом не будут строить никаких многоэтажек. Общая площадь- 80,4 кв. м, кухня- 14,1 кв.м, жилая- 52,1 кв.м. Квартира на две стороны, полностью меблированная, сделан качественный евроремонт, перепланировок у нас не было. Она подойдет как для сдачи в аренду, так и для личного проживания. Дополнительные вложения в виде дорогостоящего ремонта тут не требуются. Перепланировок у нас не было. Во дворе нашего дома есть детская площадка, шлагбаум стоит. До набережной Волги и Лады три минуты неспешной ходьбы, до станции метро Алабинская- пару минут. Также трамвайные и автобусные остановки находятся рядом с нами. Недалеко от квартиры располагаются СамГТУ, школы № 16, 41, частная образовательная школа Творчество, детские площадки, детские сады №5, 391, Олененок, городская библиотека, множество продовольственных и продуктовых магазинов (включая Магнит, Пятерочку, продовольственный рынок), всевозможные салоны красоты, аптеки, кафе, банки, медцентр. От дома пешком за пару минут можно добраться до остановок частного и муниципального транспорта ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [АН Белая Полоса](#)

Телефон: [+79277556876](tel:+79277556876)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	52.10 кв. м	Площадь кухни	14.10 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

