

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Красноармейская улица, 62

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Красноармейская улица, 62

 Алабинская

4 600 000 Р

129 944Р за м²



35.40 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1949 года постройки. В данном доме квартиры редко бывают в продаже. На данный момент вывозятся личные вещи, поэтому фото самой квартиры будут выложены чуть позже или высланы заинтересованным лицам в личных сообщениях. Сама квартира очень тёплая зимой и, благодаря, толстым кирпичным стенам летом держит прохладу. Окна выходят во двор, что уберегает жильцов от шума проезжей части, пыли и посторонних взглядов. Состояние жилое. Высокие потолки 3.5 метра позволяют организовать дополнительные места для хранения или создать уникальный дизайн. Сан. узел отдельный, что редкость для квартир подобной площади. Подъезд просторный, чистый, доброжелательные соседи, практически, все знакомы, т. к. в данном доме многие проживают очень давно. Первый этаж высокий, сквозняков нет, балкон не предусмотрен архитектором. Дом «сталинка», монументальный, с колоннами, аркой и старинными воротами во двор, построенный в стиле «сталинского барокко», с закрытой территорией за шлагбаумом. Сделан капитальный ремонт дома к чемпионату мира по футболу. Дом именуется «Офицерским» и внесен в список культурного наследия Самары. Двор ухожен и озеленен, с одной стороны имеется детская и спортивная площадка. С другой можно поставить машину. Имеется хороший подвал ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [АН Гарант](#)

Телефон: [+79279086212](tel:+79279086212)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.10 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

