

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Георгия Ратнера, 7

Самарская область, Самара, улица Георгия Ратнера, 7



5 600 000 Р

124 444Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,3 кв.м. расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает две смежные комнаты (18,8 кв.м. и 13,7 кв.м.), что позволяет гибко использовать пространство — подойдет как для семьи с ребенком, так и для тех, кто ценит возможность зонирования. Кухня площадью 5,3 кв.м. функциональна и достаточна для комфортного приготовления еды. В квартире выполнен качественный современный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций: проводки, отопления и канализации, что гарантирует безопасность и отсутствие необходимости в ближайшие годы вкладываться в обновление. Высокий этаж обеспечивает хорошую инсоляцию и минимизирует уличный шум. Дополнительным преимуществом является наличие подвала для хранения вещей. Район отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности станция метро «Победы», что позволяет быстро добраться до центра города. В шаговой доступности расположены школа, детские сады, ЖД университет, что делает локацию привлекательной для семей с детьми или студентов. Повседневные потребности можно закрыть в магазине «Магнит», парикмахерской и почтовом отделении. Тихий двор с детской площадкой обеспечивает спокойную атмосферу, а близость парка «Дружба» добавляет преимуществ для любителей прогулок на свежем воздухе. Квартира ...

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Меркулов Роман Николаевич](#)

Телефон: [+79615548593](tel:+79615548593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

