

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Алексея Толстого, 10

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 10

 Алабинская

9 500 000 Р

146 154Р за м²

65.00 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 3

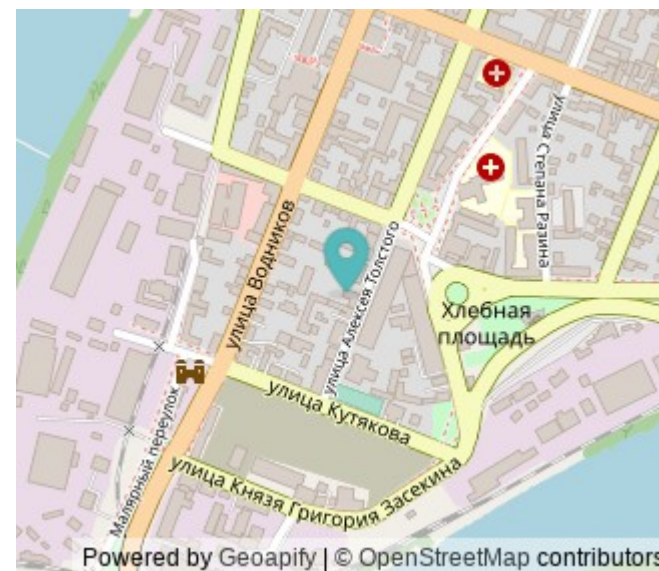
Этаж

Продается 2-комнатная квартира в историческом центре Самары на улице Алексея Толстого, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 65.2 кв. м, жилая площадь — 36.1 кв. м, а кухня порадует вас просторными 15 кв. м. Квартира располагается на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома 1917 года постройки. Реконструирован в 1984 году. Надстроен 3 этаж. Перекрытия железобетонные. Высокие потолки 3.5 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка предлагает две комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность выбрать подходящее расположение. Санузел отдельный. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на возраст, и имеет наземную парковку для жителей. Невдалеке находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До станции метро Алабинская можно добраться на автомобиле за 9 минут, что особенно важно для тех, кто ежедневно добирается на работу. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в центре города с развитой инфраструктурой и уютной атмосферой. Звоните и записывайтесь на удобное время.

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871665754](tel:+79871665754)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	36.10 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

