# Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Пугачёвская улица, 61

Самарская область, Самара, Пугачёвская улица, 61

Безымянка

2 500 000 Р

125 000Р за м$^2$

| 20.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

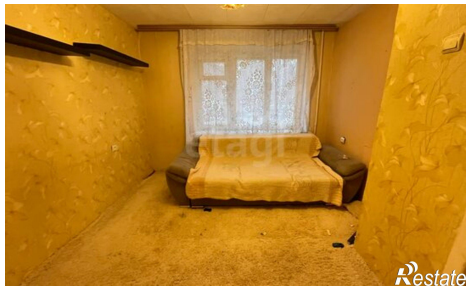
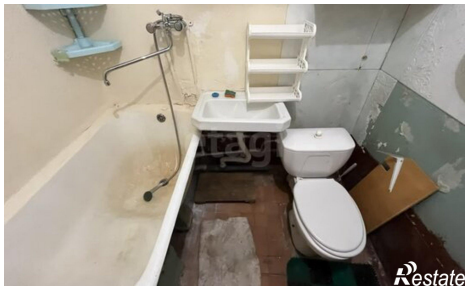
Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме с качественным косметическим ремонтом. Полностью заменены инженерные коммуникации, включая водопроводные трубы, что гарантирует отсутствие проблем с протечками в ближайшие годы. Квартира расположена на тихом этаже, подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательные — это обеспечивает комфортное проживание без лишнего шума и конфликтов. Планировка стандартная, но продуманная: изолированная комната, компактная кухня с возможностью установки встроенной техники, санузел совмещенный. Окна выходят во двор, что создает спокойную атмосферу без уличного шума. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности (до 10 минут пешком) находятся детский сад, школа и гимназия, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом расположены поликлиника, станция скорой помощи, аптеки и продуктовые магазины, обеспечивая все бытовые потребности. В семи минутах ходьбы — парк Молодежи, где можно отдыхать на свежем воздухе. Транспортная доступность хорошая: остановки общественного транспорта находятся в 5–7 минутах, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по полной стоимости без скрытых платежей, один собственник — процесс оформления пройдет максимально прозрачно и ...

0 с 24.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Детин Сергей Николаевич

Телефон: +79673811760

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

комната
6.0 м²