Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Буянова, 42 А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Буянова, 42 А

Алабинская

3 800 000 Р

152 000Р за м^2

25.00 м^2	16.00 м^2	4.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Специалист объекта - Курочкина Татьяна. Продаю 1-комнатную квартиру на ул. Буянова д. 42. Квартира расположена на 1-м этаже 3-этажного кирпичного дома 1959 года постройки. Фасад дома утеплен. Квартира не угловая, теплая, чистая, санузел раздельный. Трубы полипропиленовые. Общая площадь 25 м2, жилая площадь 15.7 м2, кухня 4.4 м2. В 2024 году произведен капитальный ремонт дома: заменены система водоснабжения и система отопления, обновлен фасад дома, ремонт крыши, установлены окна ПВХ и новая входная дверь в подъезде. В комнате новая чугунная батарея. На кухне новый радиатор отопления, окна ПВХ, новая колонка. Новым жильцам остается мебель, из техники остается холодильник, стиральная машина. Установлена двойная входная дверь. Новый электросчетчик. Тихий двор, хорошие соседи. Есть возможность объединения с соседней 2-х комнатной квартирой. Преимуществом этой квартиры является замечательное месторасположение. Развитая инфраструктура. Рядом школа 42, Школа 12 им. Ф.М. Сафонова, Самарская Вальдорфская школа, детский сад 70, Ильинская площадь, сквер им. Сафонова, Никитинская площадь, Губернский рынок, Детский парк, ЦУМ Самара, спортивный комплекс Локомотив, аптеки, магазины. Подходят все формы оплаты, обременений нет. Покажем в удобное для Вас время. Звоните. Ответственность агентства ...

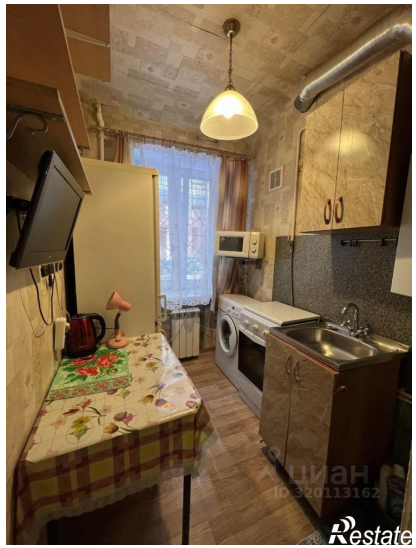
0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

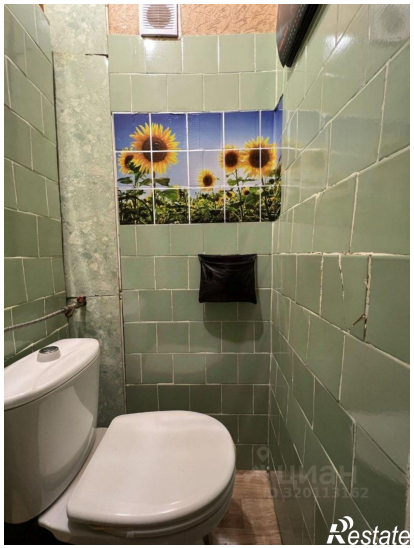
Продавец: Собственник

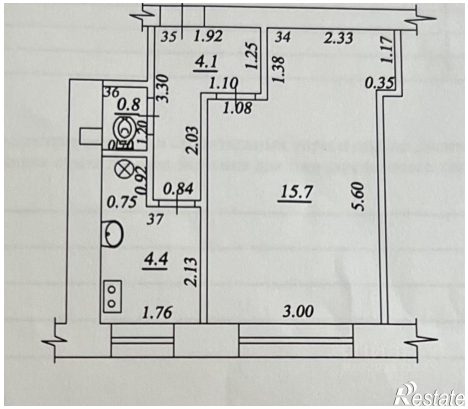
Телефон: +79318955159

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		






35
1.92
34
2.33
4.1
1.25
1.38
1.17
1.10
0.35
36
0.8
3.30
1.08
2.03
0.92
0.84
15.7
5.60
0.75
37
4.4
2.13
1.76
3.00