

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на ул Никитинская, 77

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Никитинская, 77

 Алабинская

12 400 000 Р

163 158Р за м²



76.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Квартира с тремя отдельными спальнями. Сделан дорогой качественный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. После ремонта в квартире никто не жил. На полу стяжка по всей площади, новая разводка радиаторы отопления, заменена система водоснабжения, электрика. По квартире разведён интернет-кабель. Новые стеклопакеты по всей квартире. Кухня-гостиная 25м² и три отдельные комнаты 11+10+10м². Квартира идеально подойдет для семьи с 2 или 3 детьми. Все новое, без износа. Во всей квартире была снята старая штукатурка, а затем стены выровнены под маяк. Качественное, дорогое и яркое освещение. Летом в квартире не жарко за счет выхода окон на обе стороны. В шаговой доступности - 3 школы и 4 детских сада. Рядом губернский рынок, ЦУМ Самара, магазины, банки, аптеки, все рядом. Я один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. В услугах риэлторов не нуждаюсь. Торг.

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878161846](tel:+79878161846)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



