

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Николая Панова, 50

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Николая Панова, 50

 [Московская](#)

6 200 000 Р

158 974Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

Расположение: В центре города, в кирпичном доме с развитой инфраструктурой. Близко к метро: станции Московская и Российская — в шаговой доступности (около 600 метров). Рядом остановки общественного транспорта: Мичурина и Клиники Медуниверситета на Московском шоссе также в паре минут ходьбы. Описание квартиры: - Однокомнатная квартира в отличном состоянии - Общая площадь с учётом лоджии — 39,5 кв.м - Без учета лоджии — 37,6 кв.м - Тёплая зимой, светлая и уютная летом - Не угловая, окна пластиковые, выходят на улицу — тихий двор, напротив нет застройки - Лоджия застеклена, солнечная сторона (все комнаты на светлой стороне) - Полностью функциональная просторная кухня (остается) - Есть кондиционер и водонагреватель Инфраструктура и удобства: - В доме два лифта: пассажирский и грузовой - Внутри двора — детская площадка - В близости: два детских сада — 334 и 261, школы 144 и 54 - Вся необходимая торговля: продуктовые магазины, в том числе Пятёрочка, аптеки (две рядом) - Неподалёку — Третьяковская галерея, набережная реки Волги Преимущества: - Отличное расположение — легко добраться до любой части города - Вся стоимость указана в договоре — нет скрытых обязательств - В собственности один взрослый собственник, никто не прописан и не проживает ...

 2 с 27.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871676462](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь кухни	11.00 кв. м		



