

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на проспект Кирова, 322А к6

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322А к6

 Безымянка

8 400 000 Р

137 705Р за м²



61.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

20 из 28

Этаж

Номер объекта: 95385 Менеджер объекта: Блинов Александр Продаётся видовая двухкомнатная квартира на 20-ом этаже в 28-ми этажном монолитном жилом доме класса комфорт плюс в ЖК Фаворит . Окна смотрят на юго-запад, умеренно солнечная сторона. Квартира в черновой отделке. Дом сдан застройщиком в 2016 г., дал усадку, можно смело приступать к ремонту. Шума от соседей не будет. Застройщик - строительная компания НОВЫЙ ДОН . Жилой комплекс расположен в лучшей инфраструктурной локации Промышленного района. Квартира с выполненной стяжкой пола, электроразводкой, установленными счетчиками гвс, хвс, остекленной лоджией. На территории комплекса имеется подземный паркинг. Видеонаблюдение по периметру комплекса. Во дворе своя школа. Параметры квартиры: Общая площадь квартиры - 61.3 м2 (включая лоджию 3.2 м2) . Жилые комнаты - 16.16 м2 и 14.66 м2. Кухня - 9.44 м2. Ванная комната - 3.46 м2. Туалет -1.7 м2. Коридор - 13.26 м2. Инфраструктура широко развита, включает в себя все нужное для современной и комфортной жизни горожан. Отличная транспортная развязка, выезд с территории комплекса на ул. Московское шоссе / пр. Кирова / ул. Ново-Садовая. Школы, детский сад, медицинские учреждения, банки, торговые центры находятся в шаговой доступности. Рядом расположены: ТЦ Самолет, ТЦ Эль Рио, Ипподром ...

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893054457](tel:+79893054457)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	28	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь комнат	16.16 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



