

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Черемшанская улица, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 162

 Безымянка

3 750 000 Р

98 684Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продам квартиру в новом жилом комплексе «Черемшанский» по адресу Черемшанская, 162. Общая площадь 40 кв. м включает просторную комнату (20 кв. м), кухню 8,4 кв. м. Дом сдан в начале 2024 года, что гарантирует современные инженерные коммуникации и отсутствие необходимости в капитальном ремонте. Черновая отделка позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без затрат на демонтаж. Планировка функциональная: кухня изолирована от жилой зоны. Двор благоустроен: асфальтированные подъезды, парковочные места, зоны отдыха. Инфраструктура развита: в пешей доступности школы, колледж, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта. Район обладает хорошей транспортной доступностью — основные магистрали позволяют быстро добраться до центра города. Объект продается напрямую от собственника, без обременений и прописанных лиц. Возможны различные формы оплаты: ипотека, материнский капитал, наличный и безналичный расчет. Документы готовы к сделке. Звоните, пишите, отвечу на все интересующиеся вопросы и покажу в любое удобное для вас время. По этому объекту возможна ипотека от 14,99%. Код пользователя: 183711 Номер в базе: 9036490

 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Темерева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79096466162](tel:+79096466162)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

