

×

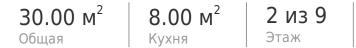
Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Ново-Садовая, 194

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 194



4 400 000 P

146 667P за м²



Для реального покупателя Квартира находится в развитом микрорайоне. Сделана узаконенная перепланировка, комната по факту больше сейчас, чем на схеме. Недалеко Волга и пляж. Школы и детские сады в пешей доступности. По обе стороны дома детские сады. Школа 5-10 минут. Есть дубовый лес для прогулок и небольшое озеро с утками. Рядом ТЦ, пекарни, пятёрочка, магнит, магазин Чижик. Внизу улица Солнечная и 5,6,7 просека. Около завода им. Тарасова рынок со свежими фруктами и овощам. Свежайшее мясо там тоже продают. За рынком 14 медсанчасть, взрослая. А с торца дома детская поликлиника. Все очень рядом, везде можно дойти. пешком. Остановки общественного транспорта, автобус, трамвай в любую сторону города по Ново - Садовой Свежий ремон 2023 года. Лоджия застеклённая и утеплённая, с ремонтом. Пластиковые окна. Заменены батареи. В санузле и ванной плитка. Частично остается мебель. Торг обсуждается. В ПОМОЩИ АГЕНСТВА НЕ НУЖДАЕМСЯ. АГЕНТАМ ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ, НЕ ЗВОНИТЬ.

● 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171322134



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 2

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





















