

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Осетинская улица, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Волжский (Большая Царевщина), Осетинская улица, 12

8 500 000 Р

129 969Р за м²



65.40 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Продаётся просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном кирпичном доме на улице Осетинская, 12, в Самаре. Общая площадь 65,4 кв. м, жилая 35 кв. м, кухня 15 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 23-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков 2,7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Комнаты светлые и уютные, идеально подходят для комфортного проживания. Кухня-гостиная просторная, с возможностью разместить обеденную зону, отдельный санузел выполнен в современном стиле. На лоджии можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, что удобно для перемещения даже с крупногабаритными вещами. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Вход в подъезд оснащён пандусом, что делает его доступным для всех категорий жителей. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь в этом районе ещё более комфортной. До станции метро "Алабинская" можно добраться на автомобиле за 14 минут, откуда легко попасть в любую часть города. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременения отсутствуют. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Каргина Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79279015009](tel:+79279015009)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



