Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Литвинова улица, 322

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Литвинова улица, 322

Юнгородок

3 300 000 Р
109 635Р за м^2

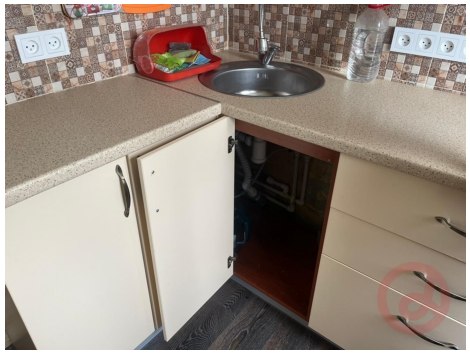
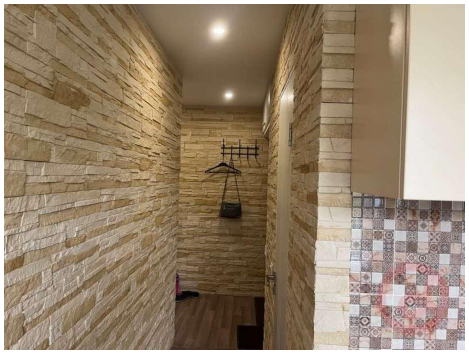
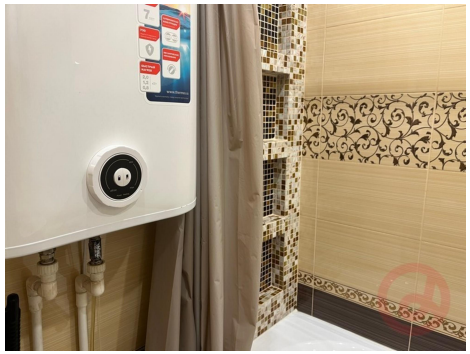
30.10 м^2	17.00 м^2	7.50 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается очень теплая однокомнатная квартира на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома на улице Литвинова д 322. Квартира не угловая, окна на две стороны дома. Общая площадь 30,1 кв.м, жилая 18 кв.м, кухня 7,5 кв.м. В 2023 году сделан капитальный ремонт: в комнате звукоизоляция стен и пола, ковровое покрытие, кондиционер, шкаф-купе, светодиодная подсветка потолка с пультом ДУ. Новый кухонный гарнитур, есть вытяжка и газовая плита на 4 комфорки с духовкой. В ванной комнате новая ванна, раковина, шкафчик с зеркалом, электрический подогрев пола, установлен вместительный водонагреватель. Заменены все радиаторы отопления и коммуникации. Натяжные потолки во всей квартире. В коридоре встроенный шкаф напротив входной двери и антресоль над дверью. В шаговой доступности магазины, школы, пансион при школе, детский сад, физкультурно-оздоровительный центр. Нет проблем с парковкой около дома. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, рассмотрю любые виды оплаты.

0 с 30.07.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: РК Самара Альфа

Телефон: +79879296070

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет