

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Ленина проспект, 16

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 16

 Алабинская

6 150 000 Р

158 915Р за м²



38.70 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 1 комнатная квартира в центре города, по адресу: пр. Ленина, 16, на 2 этаже 9ти этажного дома, общей площадью 32,8кв. м. Дом кирпичный, теплый, в подъезде сделан ремонт, новый лифт. В квартире свежий ремонт, пластиковые окна, заменена вся проводка, новая стяжка полов, выровнены стены, новая сантехника, потолок из гипсокартона, установлен кондиционер. Планировка выполнена в современном стиле, кухня- гостиная и отдельная спальня. Карман на 3 квартиры, стоит железная дверь. Окна в квартире выходят во двор в сторону Волги. Во дворе есть детская площадка, парковка. Развитая инфраструктура, до метро Алабинская 5 мин. хотьбы, до набережной 10 мин, 1 собственник. Месторасположение дома отличное с хорошей инфраструктурой: остановки общественного транспорта, магазины и аптеки, школа и детский сад, поликлиника расположена во дворе. Рядом сквер Фадеева с прогулочными зонами и оборудованными спорт площадками.

 0 с 30.07.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Диникина Александра Алексеевна](#)

Телефон: [+79021840980](tel:+79021840980)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



