

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Заводское шоссе, 71Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 71Б

 Юнгородок

4 800 000 Р

93 933Р за м²



51.10 м²
Общая

29.60 м²
Жилая

10.70 м²
Кухня

9 из 10
Этаж

Продается добротная ПРОСТОРНАЯ квартира, полностью ГОТОВАЯ К ПРОЖИВАНИЮ! Сделан ремонт: полы ламинат/плитка, санузел отделан плиткой, полностью заменена система водоснабжения, установлены СЧЕТЧИКИ НА ВСЕ, заменены межкомнатные и входная железная двери, осуществлено ОСТЕКЛЕНИЕ ПВХ ЛОДЖИИ. ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННАЯ: остается все! - кухонный гарнитур с газовой плитой, холодильник, стиральная машина, обеденная зона, диван с креслами, кровать, множество мест для хранения, кондиционер, оборудование ванной. Очень УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Не угловая, две изолированные комнаты 17.6 и 12 кв.м, просторная кухня 10.7 кв.м, отдельный с/у. ОТКРЫТЫЙ живописный ВИД на город. Дом 2004 года постройки. СОСЕДИ все хорошие. Очень тихий озелененный двор, открытая парковка с большим количеством мест. Имеется детская площадка. РАЗВИТЫЙ РАЙОН: В шаговой доступности все необходимое для жизни, супермаркеты Магнит и Пятерочка в соседних домах, детский сад №177 через дорогу, школа №8 в 7 мин.хотьбы, ОСТАНОВКА общественного транспорта с большим разнообразием маршрутов в 3 мин. Один взрослый собственник. Ипотека и сертификаты - ДА. Звоните!

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](tel:+79171060049)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.60 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

