

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Черемшанская улица, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 162

 Безымянка

6 500 000 Р

85 526Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>  
Общая

14.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

8 из 18  
Этаж

**\*\* Продаётся просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Черемшанский» \* \*\*Просторные комнаты 20,2 кв.м + 16,5 кв.м\*\* идеально для семьи или работы из дома **\*\*Большая кухня 12,5 кв.м с выходом на лоджию 9,5 кв.м\*\*** место для уютных завтраков и вечерних посиделок **\*\*Раздельный санузел (4 кв.м + 2,1 кв.м)\*\*** удобство для всей семьи **\*\*Квартира на две стороны\*\*** отличная инсоляция и виды **\*\*Новостройка с современной инфраструктурой\*\*** живите с комфортом **### \*\*Особенности квартиры:\*\*** - **\*\*Лоджия 9,5 кв.м\*\*** с выходом из кухни и комнаты дополнительное пространство для отдыха - **\*\*Все счетчики установлены\*\*** (отопление, вода, свет) прозрачные платежи - **\*\*Радиаторы с терморегуляторами\*\*** регулируйте температуру под себя - **\*\*2 лифта\*\*** (грузовой и пассажирский) никаких ожиданий - **\*\*Высокий этаж (8/18)\*\*** отличный вид и минимум уличного шума **### \*\*Почему это идеальный вариант? \*\*** **\*\*Для семей:\*\*** - Просторные комнаты хватит места всем - Раздельный санузел удобство для родителей и детей - Лоджия место для игр или отдыха **\*\*Для молодых специалистов:\*\*** - Современный ЖК комфорт и безопасность - Большая кухня-гостиная идеально для приёмов гостей - Отличная транспортная доступность **\*\*Для инвесторов:\*\*** - Ликвидность спрос на такие квартиры всегда высок - Возможность сдавать или перепродать с прибылью **### \*\*Расположение:\*\*** ...**

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Щербатова Ольга Борисовна](#)

Телефон: +79608184535

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	18	Площадь кухни	14.00 кв. м

