

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на ул Молодогвардейская, 211

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 211

 Алабинская

11 600 000 Р

165 714Р за м²



70.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается теплая, светлая 3-комн. квартира в историческом центре города — 70м2 (55,7м + лоджия), 3/9-эт. в кирпичном доме 1972 года постройки. В квартире: отличный вид из спальни комнаты на Волгу, 3 комнаты (зал проходной), планировка позволяет выделить 3 отдельных комнаты, кухня 9,2м с панорамной обеденной зоной и выходом на большую лоджию, с/у совмещенный, 2 кондиционера, водонагреватель, встроенный шкаф-купе, пол — плитка+ламинат, ремонт в очень хорошем состоянии. При продаже остается большая часть мебели. В доме: УК, чистый подъезд, хорошие соседи, просторный благоустроенный двор с детской площадкой, парковка во дворе + рядом ГСК. Рядом развитая инфраструктура, исторический и деловой центр, до р.Волга 5 минут ходьбы, прогулочные зоны, все необходимые магазины, поликлиника, рядом школа и детский садик, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник.

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052394](tel:+79893052394)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



